

Circolare informativa – area tributaria

Consegna documenti detrazioni fiscali anno 2022 per:

- **Recupero patrimonio edilizio, acquisto mobili ed elettrodomestici (50%)**
- **Riqualificazione energetica (65%)**
- **Bonus facciate (60%)**
- **Superbonus 110%**

Per controllare e verificare la detraibilità delle spese da indicare nella dichiarazione dei redditi 2023 siamo a chiederVi di consegnarci tutta la relativa documentazione, in quanto nella “fase calda” della predisposizione delle dichiarazioni dei redditi spesso ci troviamo con risorse e tempi contati.

Vi preghiamo gentilmente di consegnare:

- **licenza edilizia e dichiarazione inizio lavori al comune**
- **documentazione inizio lavori all’ispettorato del lavoro (notifica preliminare bz)**
- **fatture**
- **pagamenti (estratto bancario, dal quale si evince il c.f. di chi ha sostenuto le spese e la P.IVA della ditta che ha eseguito i lavori, nonché il riferimento legislativo)**
- **se necessario in base ai lavori svolti: dichiarazione Enea, asseverazione tecnico, APE, altra documentazione**
- **in caso di locazione/uso gratuito: il contratto registrato**

Vi chiediamo gentilmente di farci pervenire la documentazione **entro il 15 febbraio 2023**.

NB: se avete ceduto il credito alla ditta o ad una banca (o ad altri) le spese non vanno detratte in dichiarazione e pertanto non c’è bisogno di consegnarci la documentazione. Se invece avete iniziato a detrarre le spese in una dichiarazione precedente (Unico2022) e avete ceduto successivamente il credito rimanente tale circostanza ci deve essere comunicata.

Merano, gennaio 2023

STUDIO CONTRACTA

Visitate la nostra pagina web: www.contracta.it