



dr. F. J. Schönweger
dr. Gottfried Maas
dr. Markus Stocker
dr. Klaus Stocker
dr. H. W. Wickertsheim

Circolare informativa: settore consulenza aziendale - tributaria

„manovra correttiva 2010“

Con il decreto “manovra correttiva 2010” il Governo ha introdotto varie misure per la stabilizzazione finanziaria e la competitività commerciale. Le principali novità sono di seguito sintetizzate:

LIMITAZIONI ALL'USO DEL CONTANTE

Il limite all'uso del contante e dei titoli al portatore, dalla soglia attuale di € 12.500, è portato a € 5.000 e pertanto:

- il trasferimento di denaro contante, di libretti bancari o postali al portatore e di titoli al portatore è possibile soltanto per importi inferiori a € 5.000;
- gli assegni bancari e circolari ed i vaglia postali e cambiari di importo pari o superiore a € 5.000 devono riportare il nome o la ragione sociale del beneficiario e la clausola di non trasferibilità;
- il saldo dei libretti di deposito al portatore bancari o postali dovranno essere estinti o “riportati” ad importi inferiori alla soglia di € 5.000 entro il 30.6.2011.

Le sanzioni previste per la violazione di tali limitazioni sono, in ogni caso, non inferiori a € 3.000.

RITORNO” DEGLI ELENCHI IVA

Al fine di contrastare le frodi IVA, è previsto l'obbligo di comunicare telematicamente all'Agenzia delle Entrate le operazioni rilevanti ai fini IVA di importo pari o superiore a € 3.000. Le modalità e termini di presentazione saranno fissati con un apposito Provvedimento l'Agenzia delle Entrate

NUOVO REDDITOMETRO

Con riferimento all'accertamento sintetico dei redditi per i quali il termine di presentazione della dichiarazione dei redditi non è ancora scaduto, è applicabile il "nuovo redditometro" che, seppur basato come in passato sul principio che le spese sostenute dal contribuente derivano da un reddito conseguito, è caratterizzato da nuove modalità di calcolo del reddito sinteticamente determinato. In particolare, si segnala che:

- i contribuenti sono suddivisi in base al nucleo familiare e all'area territoriale di appartenenza;
- le spese sostenute hanno un impatto diverso a seconda che siano voluttuarie ovvero "di base";
- assumono rilevanza le spese che si considerano sostenute con i redditi conseguiti nell'anno preso in esame, con l'esclusione quindi dei c.d. incrementi patrimoniali;
- per la determinazione del reddito assumono rilevanza soltanto gli oneri deducibili di cui all'art. 10, TUIR e le detrazioni d'imposta normativamente previste;
- resta ferma in capo al contribuente la possibilità/l'onere di provare che le spese sono state sostenute con redditi conseguiti in anni precedenti o con redditi diversi da quelli che hanno concorso alla formazione del reddito imponibile.

L'accertamento da redditometro potrà essere applicato quando, anche solo per un anno (non più per 2 periodi d'imposta), lo scostamento del reddito dichiarato da quello presunto è pari al 20% (non più 25%).

CONTROLLO DELLE IMPRESE "APRI E CHIUDI"

Le imprese che cessano l'attività entro 1 anno dalla data di inizio saranno inserite in una lista di selezione dei soggetti da sottoporre a controllo da parte dell'Agenzia delle Entrate, della G.d.F. nonché dell'INPS

CONTROLLO DELLE IMPRESE "IN PERDITA SISTEMATICA"

Particolare attenzione nella programmazione dei controlli fiscali sarà rivolta alle "imprese che presentano dichiarazioni in perdita fiscale, non determinata da compensi erogati ad amministratori e soci, per più di un periodo d'imposta".

RITENUTA D'ACCONTO PER PAGAMENTI PER I QUALI SI BENEFICIA DI DETRAZIONI/DEDUZIONI

Dall'1.7.2010, in presenza di un pagamento con bonifico bancario o postale da parte di soggetti che per la spesa sostenuta beneficiano di una deduzione o una detrazione d'imposta, la banca o la Posta è tenuta ad operare una ritenuta del 10% a titolo di acconto all'atto dell'accreditamento al beneficiario. In altre parole, coloro che effettuano operazioni con clienti che beneficiano di una deduzione/detrazione incasseranno l'importo spettante al netto della predetta ritenuta del 10% a titolo di acconto.

L'Agenzia delle Entrate ha recentemente disposto che la citata novità è applicabile ai bonifici effettuati da parte di soggetti che hanno sostenuto spese per il recupero del patrimonio edilizio nonché per il risparmio energetico per i quali fruiscono della detrazione IRPEF del 36% ovvero della detrazione del 55%.

OPERAZIONI INTRACOMUNITARIE E DICHIARAZIONE DI INIZIO ATTIVITÀ

I soggetti che intendono effettuare operazioni intracomunitarie dovranno comunicare tale volontà nella comunicazione di inizio attività, la cui mancata autorizzazione potrà essere emessa dall'Ufficio entro 30 giorni dall'attribuzione della partita IVA

DATI CATASTALI NEGLI ATTI IMMOBILIARI

Dall'1.7.2010, per gli atti pubblici e le scritture private autenticate tra vivi aventi ad oggetto il trasferimento, la costituzione o lo scioglimento di comunione di diritti reali su fabbricati già esistenti, per le unità immobiliari urbane:

- il notaio è tenuto a verificare preventivamente gli intestatari catastali e la loro conformità con le risultanze dei registri immobiliari;
- è necessario indicare, a pena di nullità, oltre all'identificazione catastale, il riferimento alle planimetrie depositate in Catasto e la dichiarazione, resa dagli intestatari, della conformità dei dati catastali e delle planimetrie allo stato di fatto dell'immobile.

Anche per gli atti aventi ad oggetto la registrazione di contratti di locazione o affitto di beni immobili, nonché la loro cessione, risoluzione o proroga, si rende necessaria l'indicazione dei dati catastali degli immobili. L'omissione è punita con la sanzione dal 120% al 240% dell'imposta.

PARTECIPAZIONE DEI COMUNI ALL'ATTIVITÀ DI ACCERTAMENTO

I Comuni sono tenuti a "partecipare" all'attività di accertamento fiscale e contributivo attraverso la segnalazione all'Agenzia delle Entrate, alla GdF nonché all'INPS degli "elementi utili ad integrare i dati contenuti nelle dichiarazioni presentate dai contribuenti, per la determinazione di maggiori imponibili fiscali e contributivi".

Cordiali Saluti,

Bosin & **M**aas & **S**tocker

Merano, giugno 2010